

**Centro de Atención  
al Contribuyente**



Canal de Youtube  
Procesos Sigat



Instagram  
@sigat\_net  
@alcaldiabm cbo



Whatsapp  
(0424) 163.8272

# ¡ATENCIÓN!

**Contribuyente del  
Municipio Maracaibo**

**REGISTRAR TU  
INMUEBLE  
EN MARACAIBO.SIGAT.NET**

**¡ES MUY FÁCIL Y RÁPIDO!**



**sedemat**  
SERVICIO DESCONCENTRADO MUNICIPAL  
DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

**SIGAT**

TODOS ESTOS DOCUMENTOS  
DEBEN ESTAR EN **FORMATO PDF**

### **Persona Natural**

- RIF persona natural (vigente).

### **Firma personal**

- RIF firma personal (vigente).
- Acta constitutiva registrada.

### **Persona Jurídica**

- RIF persona jurídica (vigente).
- RIF representante legal (vigente).
- Acta constitutiva registrada.
- Acta de nombramiento de la junta directiva.

NO OLVIDES  
TENER A LA MANO

## **1** **INGRESA EN [MARACAIBO.SIGAT.NET](https://maracaibo.sigat.net)**

Selecciona el enlace "**Regístrate**", sigue el proceso de carga de datos y documentos según lo indica el sistema.

Si ya te encuentras registrado, ingresa con el usuario de **SIGAT**.

Si olvidaste tu contraseña, ingresa en la opción "**¿Olvidó su contraseña?**" y podrás asignar una nueva contraseña para el uso exclusivo de **SIGAT**.

## **2** **REGISTRA TU INMUEBLE EN EL SISTEMA**

En la pestaña "**Obligaciones Tributarias**", sección "**Inmuebles**", pulsa en el botón "**Acciones**" y realiza la solicitud de una nueva *Cédula Catastral* o de un nuevo *Certificado de Empadronamiento*, según sea el caso del inmueble que vayas a registrar y sigue con el procedimiento según indique el sistema.

## **3** **PAGA Y NOTIFICA**

En la pestaña "**Pagos**" sección "**Deuda Tributaria**" podrás visualizar el monto de la Tasa por solicitud de la *Cédula Catastral* o *Certificado de Empadronamiento*. En la misma pestaña tendrás acceso a: información de las cuentas recaudadoras y métodos de pagos disponibles.

## **4** **ESPERA LA REVISIÓN**

Realiza el pago y notifícalo en el sistema, el caso será revisado por los analistas de la alcaldía y notificado el resultado vía correo electrónico.

